

## Cycles, 106 m2 sur un axe passant,, La Ciotat (13600) en France

Annonce **C1241768** mise à jour le **13 février 2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - La Ciotat (13600) : Cession d'un fonds de commerce ou de la totalité des parts sociales de la société commerciale d'un magasin de vente et réparation de cycles, dont 90% du chiffre d'affaires sont réalisés dans la vente de vélos électriques avec un ticket moyen élevé de 3 000 € environ.

Revendeur multimarques pour pros et amateurs avertis, avec zone de chalandise exclusive.

Partenariat constructeurs : Cube, Bianchi, Ciöcc, Look, Bosch.

Clientèle sportive, aisée, urbaine adulte, touristique et professionnelle (coursiers).

Local commercial idéalement implanté sur un axe passant à la Ciotat.

Surface d'exploitation d'environ 106 m2, composée d'un espace de vente climatisé (vélos, équipements) avec linéaire de vitrine, d'un atelier, d'un bureau / réfectoire, d'une réserve et d'une salle d'eau avec douche et WC. Jouissance d'un cour privative avec parking pour la clientèle d'environ 40 m2 ainsi qu'un abri véhicule de grande hauteur de 10 m2 environ.

- Chiffre d'affaires au 30/09/2022 : 392 000 € HT.

- Chiffre d'affaires 2023 : Bilan en attente.

- Chiffre d'affaires en augmentation et constant depuis 3 ans.

Bail commercial de 9 ans, prochain droit renouvellement au 31/05/2030.

Destination :

- Vente et réparation de cycles.

- Loyer : 750 € / mois, non assujetti à la TVA.

- Provision de charges locative : 125 € / mois.

Magasin en activité depuis plus de 20 ans.

Ouverture 4,5 jours par semaine (fermeture dimanche, lundi et jeudi matin).

D'autres perspectives de développement pas encore exploitées pourraient constituer de nouveaux axes de croissance, comme par exemple la location de vélos en période estivale, un plan de communication via les réseaux, un site internet.

Cession du fonds de commerce (éléments corporels et incorporels) hors stock.

Valorisation du stock (vélos et équipements) : 50 000 € environ. Pas de crédit-bail ni leasing.

Reprise d'activité : Stage marques ou 5 ans d'expérience, formation à la chambre des métiers.

Accompagnement et passage de main assuré par le responsable du magasin.

Possibilité pour le responsable de rester salarié pendant le temps nécessaire, en cas de besoin pour le repreneur.

Atouts de l'établissement :

- Pérennité de l'activité, marché grandissant du vélo électrique et en constante évolution.
- Taux d'effort (poids du loyer et charges), inférieur à 3%.
- Qualité de l'emplacement.
- Partenariats marques prestigieuses.

Dossier complet sur demande après entretien préalable et contre signature d'un engagement de confidentialité.

**Surface commerciale** : 106 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 106 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 750 €

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **140 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**