

## Bar, Tabac proche de la mer en Vendée (85)

Annonce **C1240683** postée le **05/février/2024**

### Description de l'activité

---

À vendre : Bar, tabac en Vendée proche de la mer.

Affaire avec un potentiel de développement.

Sans concurrence proche et libre de tout contrat, il est possible de profiter du logement agréable de 90 m2.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 109 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **460 320 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.