

## Boulangerie-pâtisserie, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1238669** postée le **25/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Boulangerie-pâtisserie située à 20 minutes de Bordeaux.

La commune compte 10 000 habitants, sa population est en constante hausse du fait de sa proximité avec Bordeaux et du cadre de vie qu'elle propose en pleine nature.

L'affaire est située sur l'axe principale avec des places de stationnement dans la rue.

Elle est fermée le mercredi et le dimanche après-midi ainsi que 4 semaines par an.

Elle dispose d'un beau laboratoire pâtisserie, séparé du fournil.

Le magasin a été entièrement refait récemment.

Le bail comprend également une maison avec trois chambres, jardin et garage.

#### Éléments chiffrés :

CA	276 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **157 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**