

Salon de coiffure, 80 m2, L'Arbresle (69210) en France

Annonce **C1238464** postée le **24/janvier/2024**

Description de l'activité

L'Arbresle (69) : Un salon de coiffure, atypique et idéalement placé.

Proche immédiate d'habitations et de commerces, accès routier.

L'emplacement numéro un de ce salon de coiffure présente de gros atouts.

Grande visibilité, places de stationnements gratuites.

Le salon de coiffure a une surface de 82 m2 avec un grand linéaire de vitrine, un beau volume.

Il dispose de son coin Barber et technique.

Si vous le souhaitez ce salon peut accueillir un espace esthétique (pose d'ongle, microblending, allongement des cils).

Le repreneur peut travailler de suite, nous avons trois bacs et huit postes de travail.

Avis du professionnel : Belle opportunité pour le secteur, avec encore un potentiel de développement en coiffure femme.

Aucun travaux à prévoir.

Ce salon sera vous séduire.

Ce local peut être aussi repris en droit au bail.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur et ils sont inclus dans le prix de vente.

Le Diagnostic de Performance Energétique(Diagnostic Performance Energie) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 050 €

Éléments chiffrés :

CA	125 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **61 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **L'Arbresle (69210), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à L'Arbresle : **6 220 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.