

Bar, Brasserie, Pizzeria licence IV 35 couverts avec terrasse près de Le Croisic (44490) en France

Annonce **C1238042** mise à jour le **07 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Bar, brasserie, pizzeria sur le secteur du Croisic Batz sur mer en emplacement N°1.

Etablissement tenu par un couple avec un salarié en salle en CDI et des renforts en saison.

Possibilité de développer la partie limonade avec la licence IV non exploité à ce jour.

Salle de 35 places, terrasse de 35 places.

Cuisine ouverte sur la salle avec coin à pizza.

Cuisine toute équipée.

Faible loyer pour l'emplacement : 1 250 € mensuel.

CA : 290 000 € HT.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 253 €

Éléments chiffrés :

CA	290 000 EUR
EBE	76 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **265 920 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Le Croisic (44490), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

