

## Local commercial toutes activités , 156 m2, Angoulins (17690) en France

Annonce **C1237764** mise à jour le **06 février 2024**

### Description de l'activité

---

A louer : Local commercial sur la communauté d'agglomération de la Rochelle, plus précisément sur une zone d'activité commerciale.

Une boutique lumineuse, climatisée et isolée de 106 m2.

Réserve avec porte sectionnelle pour 30 m2.

Locaux sociaux avec coin cuisine, sanitaires avec un point d'eau pour 20 m2.

Vitrine 7 ml.

Stationnement privé.

Bail commercial tous commerces avec un loyer annuel de 33 600 € HT.

Activités autorisées : tous commerces.

**Surface commerciale** : 156 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 33 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Angoulins (17690), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Angoulins : **3 791 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**