

## Local d'activité avec maison de 150 m<sup>2</sup>, Nevers (58000)

Annonce **C1237143** postée le **17/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Local d'activité avec maison, à Nevers.

- Atelier : 110 m<sup>2</sup>, vitrine largeur 4 m.
- Bureaux / accueil : 55 m<sup>2</sup>, vitrine largeur 3 m.
- Parking goudronné : 100 m<sup>2</sup>.
- Chauffage gaz + clim.

Partie habitation :

Salon cuisine 40 m<sup>2</sup>, 4 chambres, véranda, 2 salles d'eau, WC.

Terrain 200 m<sup>2</sup>, cour 140 m<sup>2</sup>, terrasse, 3 garages.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **319 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nevers (58000), Nièvre, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Nevers : **39 120 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**