

## Gîte, Chambres d'hôtes, 14000 m2 dans la Somme (80) en France

Annnonce **C1237012** postée le **17/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Premier corps de ferme rénové comprenant :

- 3 chambres d'hôtes mansardées avec salle/cuisine communes
- 2 gîtes comprenant : Salle, cuisine aménagée, salle de bain, chambres, WC. Une grande salle indépendante avec cuisine professionnelle, WC hommes et femmes séparés avec douche. Étage aménageable. Belle capacité de réception.

Grand terrain aménagé en 8 aires de camping car avec espaces verts pour chacun. Grand verger.

Second corps de ferme comprenant :

- Au rez-de-chaussée :
  - Grand salon avec cheminée, grande salle avec également cheminée feu de bois. Cuisine aménagée, WC, salle de bain.
- A l'étage :
  - Grand palier aménagé, 4 chambres, salle d'eau. Cave sous toute la maison. Capacité d'accueil officiel 10/12 personnes, pouvant aisément accueillir 16 personnes.
- Deux très grands bâtiments :
  - L'un de 1500 m2 environ, l'autre de 4500 m2 environ donnant sur rue ou sur cours.

Grand parking.

Chauffage central au fuel.

Capacité totale d'accueil de 40 personnes minimum.

**Surface commerciale** : 14 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 14 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **1 048 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Somme, Picardie**

### Photos

---

