

## Place de marché 18 m<sup>2</sup> avec emplacement N°1, Nice (06) en France

Annonce **C1236691** postée le **15/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre sur un emplacement de premier ordre, sur l'un des marchés importants de Nice, emplacement ombragé en angle de 6 m sur 3m, sous bâche électrique avec luminaire intégré, eau, évacuation et place pour le camion.

Jours de présence à exploiter : du mardi au dimanche jusqu'à 15h.

Affaire tenue par un couple depuis 2016,.

Fort potentiel à développer ; traiteur, dégustation sur place, possibilité terrasse.

Toutes charges comprises à la régie des marchés.

110 k € chiffre d'affaires annuel déclaré sur 4 jours d'ouverture hebdomadaire.

Possibilité d'acheter le camion pour 10 000 € de plus.

**Surface commerciale** : 18 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 148 €

#### Éléments chiffrés :

CA	110 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **71 500 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**