

Bar, Tabac en Ille et Vilaine sur un axe passant (35) en France

Annonce **C1233964** postée le **04/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre, un bar, tabac situé dans un ville dynamique d'Ille-et-Vilaine.

Situé au cœur de la ville sur un axe passant.

Belle visibilité et un accès facile grâce aux nombreux arrêts minutes mis en place au devant du commerce.

Commerce récemment refait à neuf.

Vous bénéficierez également d'un logement à l'étage.

Idéal pour un couple.

Loyer annuel : 20 280 €

Éléments chiffrés :

EBE 82 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **317 840 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.