

## Entreprise générale de rénovation dans une zone commerciale,, Saint-Pierre-d'Oléron (17310) en France

Annonce **C1233540** postée le **28/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - Saint-Pierre-d'Oléron (17310), dans la capitale économique de l'île, en emplacement N°1 sur une zone commerciale, à vendre le fonds de commerce d'une entreprise réputée de décoration et rénovation de maisons, de commerces, de locaux commerciaux ou immeubles, spécialisée en peinture, revêtements de sols et murs, isolation.

Pour les autres corps d'état du bâtiment, l'entreprise fonctionne en sous-traitance avec un réseaux d'artisans locaux.

L'entreprise dispose d'un local commercial d'une surface d'exploitation de 270 m2 à l'architecture design, avec un grand show-room de 223 m2 dédié à la présentation et la vente directe de peintures, revêtements sols et murs, articles de décoration.

La vente du fonds de commerce est lié au départ en retraite de son propriétaire-gérant.

L'entreprise est saine et performante avec un carnet de commande complet sur 6 mois.

L'affaire est en forte progression depuis 4 ans.

Elle affiche une belle rentabilité avec un EBE(R) moyen sur 3 ans de 147.140 € pour un CA moyen sur 3 ans de 845.204 €.

Entreprise pour un entrepreneur en recherche de développement, pour un groupe ou une franchise spécialisé du bâtiment en recherche de croissance externe.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

**Surface commerciale** : 493 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 493 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **289 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Pierre-d'Oléron : **6 678 ( sos villages )**

### Photos

---

