

## Bureaux / Locaux professionnels, 88 m2, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1233122** postée le **22/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

ABAULT a le plaisir de vous présenter ce bureau d'environ 88m2 situé au premier étage d'un immeuble historique de Montpellier centre. Ce local est livré brut et dispose d'une emplacement premium avec une terrasse de 30m2. Ce bureau est composé de 4 pièces lumineuses avec de beaux volumes. Net  
VendeurHonoraires agences : 6%

**Surface commerciale** : 88 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 88 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **403 134 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 023 €**  
Montant honoraires : **39,294.7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**