

Société complexe de loisirs avec une licence 4 près de Lyon (69000)

Annonce **C1233017** postée le **22/décembre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Complexe de loisirs à Nevers.

Le vaste espace, parfaitement entretenu, offre toutes les possibilités de développement.

Local de 3.500 m2, cour de 1.000 m2.

Affaire pour 3 personnes.

Commission sécurité Juillet 2023.

2 salariés à 35 h et 1 salarié à 24h.

Chiffre d'affaires moyen 200 000 €.

Logiciel de gestion.

Licence IV.

Loyer : 4 000 € HT HC par mois.

Taxe foncière à la charge du preneur (1000 € mensuel).

Possibilité d'acheter les murs.

Prix : 495 000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 3 500 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 4 000 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	3
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **299 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Lyon (69000), Nièvre, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.