

## Hôtel bureau d'environ 30 chambres avec piscine et parking dans l' Aude (11) en France

Annonce **C1231344** postée le **11/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Hôtel bureau pension.

Dans ville touristique.

Vendu murs et fonds.

Une trentaine de chambres.

Proche sites réputés et autoroute.

Piscine et terrasse.

Grand terrain, parking.

Établissement bien entretenu.

Beau potentiel d'évolution compte tenu de sa situation géographique.

Le commerce possède : **un parking, une piscine**

Nombre de chambres : **30**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	295 000 EUR
Res. net en 2022	120 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 140 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**