

## Café, Restaurant dans un centre commercial d'une grande ville de l'Hérault en France

Annonce **C1231178** postée le **08/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Café, restaurant bien placé dans un centre commercial important d'une grande ville de l'Hérault.

Cette affaire dispose d'une terrasse.

Son pôle commercial dynamique permet de maintenir un chiffre d'affaires solide et constant.

Ce produit conviendrait parfaitement à un couple de professionnels.

Vente du fonds de commerce en rachat de parts sociales.

L'acquisition de ce restaurant nécessite un apport minimum de 500 000 €.

#### Points fort :

Parking.

Centre commercial.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 457 000 EUR
EBE en 2022	191 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	<b>1 295 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>500 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**