

## Bar, PMU, Tabac, Loto situé sur un axe passant, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1227691** mise à jour le **23 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Un fonds de commerce de bar, tabac, française des jeux, PMU idéalement situé sur un axe passant, à proximité de la mer.

Aucun travaux n'est à prévoir dans le bar.

Une opportunité de logement de 60 mètres carrés à l'étage est disponible, le tout avec un loyer faible.

Idéal pour un couple ou pour une première affaire.

EBER : 48 172 €.

Prix de vente FAI TTC : 95 800 €.

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**