

## Boulangerie, Pâtisserie, 30 m2, Lille (59000) en France

Annonce **C1225406** postée le **10/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Lille - Sur la belle métropole lilloise, boulangerie - pâtisserie située dans une ville agréable de la métropole lilloise, dans une rue commerçante. Stationnement aisé.

Matériel complet et en parfait état.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 19 851 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
464 000 €	534 000 €	
€	€	
83 000 €	114 000 €	
€	€	
€	€	
5 €	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **154 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**