

## Bar, Brasserie 90 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17)

Annonce **C1225286** postée le **09/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Bar, brasserie ville thermale du (17).

Bel établissement aux agencements irréprochables, situé au c 1/2 ur d'une station thermale réputée du (17).

2 salles pour 90 places et une grande terrasse de 70 places.

Cuisine super équipée et aux normes.

Affaire principalement tenue par du personnel.

Petit loyer.

Chiffre d'affaires 2023 ; Supérieur à 1 100 000 € pour un EBER en adéquation avec ce dernier.

Parfait pour couple de professionnels, bon rapport qualité / prix.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Loyer mensuel : 1 527 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 145 000 EUR
EBE en 2023	190 000 EUR
Res. net en 2023	56 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **657 600 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**