

## Boulangerie,, Tours (37000), logement de 4 chambres en France

Annonce **C1220481** postée le **12/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Cette boulangerie se situe dans un village de 2 000 habitants, à environ 30 minutes de Tours (37000), en bordure de la Loire.

La boutique est fermée le mercredi ainsi que 5 semaines par an pour congés.

Les locaux sont spacieux et bien équipés avec du matériel récent (four à soles et four ventilé de 2018, chambre de pousse de 2019, etc).

Ce fonds comprend également un grand logement de 4 chambres avec espaces extérieurs.

Le loyer global (commerce et habitation) est de 900 € mensuel.

**Loyer mensuel : 900 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 295 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **157 200 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants\* à Tours : **134 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**