

## Boulangerie - pâtisserie, Valenciennois, dans le Nord (59) en France

Annonce **C1216461** postée le **05/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans le centre d'une grande ville.

Elle est connue et reconnue depuis 17 ans pour ses produits de qualité.

Établissement de proximité, chaleureux, convivial de 160 m2 environ composé : 1 surface commerciale + 1 labo pâtisserie + 1 labo boulangerie + 1 réserve + 1 sandwicherie + 1 vestiaire + WC + 1 cave voûtée saine de 160 m2 environ.

Le matériel bien entretenu comprend un four à sole Eurofours, deux fours ventilés Eurofours, chambres de pousse, tours réfrigérés, pétrins, diviseuse, etc.

Le loyer représente moins de 5 % du CA.

Une expérience significative et un apport important est nécessaire pour l'acceptation financière.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	600 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **366 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**