

Local commercial , 120 m2, Saint-Gaudens (31800), en plein centre ville en France

Annonce **C1215995** postée le **03/octobre/2023**

Description de l'activité

!!! Exclusivité !!! Hyper-centre de SAINT GAUDENS, rue République, Angle de rue commerçante et passante,

Magasin de 135m2, surface commerciale de 100m2, Réserve, Bureau, WC et Lave-mains, Plafond technique, Climatisation réversible, Vitrine de 15ml, Rideau de sécurité,

Autoroute A64 à 5 mn, Toulouse & Pau à 1h00, Tarbes, Lourdes, Muret à 45 mn, plus de renseignements sur demande,

!!! à visiter sans tarder !!! Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit €.

Le Diagnostic de Performance Energétique(DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Gaudens (31800), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Saint-Gaudens : **11 698 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.