

## Hôtel restaurant dans une zone touristique, dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1215606** mise à jour le **16 février 2024**

### Description de l'activité

---

Dans un charmant village touristique des les Pyrénées Atlantiques (64), à vendre les murs d'un hôtel d'une surface de plus de 500 m2 avec un restaurant au rez de chaussée.

Le bien est idéal pour un investisseur.

La partie supérieure du bâtiment a un fort potentiel pour accueillir plusieurs appartements.

Le fonds de commerce du restaurant (se résumant aujourd'hui au matériel et à la Licence IV) d'une valeur de 112 000 € FAI TTC est indissociable à la vente.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **472 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**