

## Belle boulangerie,, 30 min de la côte landaise (40) en France

Annonce **C1215104** mise à jour le **02 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

Située aux abords d'une grande ville du département des Landes (40), à vendre une boulangerie créée en 2016, dispose d'un très bel emplacement avec un grand parking.

La fabrication et la cuisson du pain sont visibles du magasin, le four à soles est de 2019.

Le chiffre est effectué en quasi intégralité au magasin avec une équipe de 8 personnes.

Belle rentabilité.

Le loyer est de 1 650 € HT pour une superficie de 300 m<sup>2</sup>.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 650 €

#### Éléments chiffrés :

CA 824 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **628 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**