

Boulangerie - pâtisserie, ouest lyonnais, dans le Rhône (69)

Annonce **C1214567** postée le **25/septembre/2023**

Description de l'activité

A vendre, une boulangerie - pâtisserie située dans l'ouest lyonnais, l'activité est réalisée 100 % magasin.

La gamme snacking peut encore être développée et la pâtisserie modernisée.

Les locaux sont vastes et de plain-pied. Le fournil et la laboratoire sont bien équipés, le matériel est entretenu par un professionnel.

Le bail commercial vient d'être renouvelé.

Le loyer est de 2 400 € TTC / mois (fonds de commerce + logement avec 2 chambres, terrasse, et grand garage de 400 m²).

L'équipe qui accompagne le repreneur est composée d'un boulanger et de deux vendeuses.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Éléments chiffrés :

CA 475 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **314 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

