

## Restaurant 50 couverts avec terrasse, Avignon (84000) en France

Annonce **C1214054** postée le **21/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Très belle affaire de restauration en place depuis plus de 10 ans, pour un grand professionnel qui souhaite continuer l'histoire de ce lieu emprunt à la gastronomie et à la sommellerie.

Située dans un joli quartier du centre-ville, l'affaire bénéficie d'une grande notoriété auprès des touristes et des avignonnais.

Une offre de cuisine semi-gastro dans un cadre soigné disposant d'une cinquantaine de places assises en intérieur, et autant en terrasse.

Une trentaine de couverts par midi, et une soixantaine par soir avec un ticket moyen respectivement 30 et 60 Euros.

La grande cuisine est équipée avec du matériel en très bon état, d'une chambre froide, vestiaire, etc. De très belles caves dédiées au stockage du vin viennent compléter les nombreux points positifs de cette belle affaire.

- CA 2022 : 620 KEuros.

- EBE : 220 KEuros.

- Prix : 484 KEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer annuel : 36 000 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
623 000 €	621 000 €	
€	€	
220 000 €	200 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **484 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Avignon : **91 451 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**