

## Restaurant, pizzeria, Lausanne en Suisse

Annonce **C1213336** postée le **18/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Ouest-Lausannois : A deux pas de la gare.

Restaurant, pizzeria à vendre avec terrasse.

Situation :

Bel établissement situé à 1 min de la gare avec visibilité maximum, dans une belle commune de l'Ouest-Lausannois, proche des arrêts de bus.

Clientèle fidèle et régulière.

Beaucoup d'habitations aux alentours.

Outils de travail :

Etablissement décoré avec goût entièrement équipé, cuisine professionnelle avec four à pizza.

Salle de 60 places, belle terrasse de 40 places.

Tout est prêt pour une exploitation fonctionnelle sans accroc.

Potentiel :

Ce Restaurant-Pizzeria fonctionne bien avec un chiffre d'affaires très intéressant.

Beau potentiel à développer davantage avec le service du soir.

Salaire confortable du patron.

Ouverture possible 7/7 y c la terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface totale** : 1 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **192 100 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Lausanne : **140 000 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**