

## Boulangerie - pâtisserie - secteur de Louhans (71500) en France

Annonce **C1212854** postée le **14/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Vente d'un fonds de boulangerie - pâtisserie situé dans le cœur commerçant du village, lui permettant de bénéficier de l'attractivité des autres commerces et services présents ainsi que de places de stationnement immédiat.

L'affaire dispose d'une grande surface de vente ainsi que d'un bel espace de production, l'ensemble est récent (7 ans).

Le CA, en progression régulière est réalisé sur une base d'un jour et demi de fermeture hebdomadaire, en plus des 5 semaines de fermeture annuelle.

Les murs, dont le loyer est modéré, appartiennent à la Mairie qui s'implique dans le maintien des commerces locaux.

Affaire pouvant encore être développée.

#### Éléments chiffrés :

CA 291 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 080 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Louhans (71500), Saône et Loire, Bourgogne

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### Photos

---

