

## Bar de nuit, Lille (59800)

Annonce **C1206189** postée le **19/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Lille - Ce bar de nuit est situé dans le quartier privilégié de la jeunesse lilloise.

L'établissement jouit d'un emplacement premium et d'une décoration originale.

Autorisation d'ouverture d'une discothèque depuis peu.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 31 353 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
272 000 €	237 000 €	
€	€	
46 000 €	24 000 €	
€	€	
€	€	
6 €	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59800), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **233 214 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**