

Bar, Brasserie, Sandwicherie / Snack licence IV 180 couverts avec terrasse, Rouen (76000) en France

Annonce **C1201980** postée le **28/juin/2023**

Description de l'activité

Très belle BRASSERIE du midi avec terrasse à vendre à 1h30 de PARIS
Emplacement de premier ordre, situé en centre-ville dynamique de l'EURE
Agencement contemporain de qualité totalement refait à NEUF pour une ambiance bien étire
Capacité totale de 180 places dont 65 places en terrasse aménagée
Une bonne adresse avec une brasserie simple et efficace
Viande, saladerie, burgers...100% du midi avec licence IV
Equipe structurée en place/ mois/ an+ 7.5% d'honoraires HT à la charge des acquéreurs

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **180**

Nombre de places en terrasse : **65**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer : 4 650 €

Éléments chiffrés :

EBE 177 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **569 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.