

## Prêt-à-porter masculin - féminin et accessoires proche de Valence (26000), dans une galerie en centre commercial en France

Annonce **C1201032** mise à jour le **06 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Drôme - proche de Valence (26000) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin de 60 m<sup>2</sup> de prêt-à-porter masculin - féminin et accessoires - multi-marques, situé en emplacement N°1, dans une galerie en centre commercial.

Boutique gérée en « bon père de famille ».

Bien exploitée (grâce à une bonne hauteur sous plafond), la boutique réalise un CA autour de 450 000 € et laisse envisager des opportunités de croissance grâce à un bon fichier clients.

Commerce installé depuis presque un quart de siècle dans la région de Valence jouissant d'une bonne réputation avec une clientèle régulière.

Un site internet récent donne une belle visibilité à cette enseigne.

Une salariée.

Bail jusqu'à avril 2025.

Les propriétaires sont ouverts sur l'accompagnement du repreneur et pour la reprise ou non du stock.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 060 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	450 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **123 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.