

Bar, Restaurant 90 couverts avec terrasse, Saintes (17100) en France

Annonce **C1196029** postée le **24/mai/2023**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saintes (17100) : A vendre un fonds de bar - restaurant situé dans lieu atypique, proche de l'autoroute a10. Beau cadre de travail dans une station thermale très connue. La station accueille beaucoup de curiste tout au long de l'année.

Établissement avec 90 places en intérieur et 70 places en terrasse.

Ouvert à l'année, fermé le dimanche l'hiver (d'octobre à avril).

Personnel en place.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

CA 860 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **650 400 €**

Apport personnel nécessaire : **180 000 €**

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.