

## Bureaux / Locaux professionnels, 132 m2, Aix-les-Bains (73100) en France

Annnonce **C1195784** postée le **23/mai/2023**

### Description de l'activité

---

IDEALEMENT SITUE DANS UN ANCIEN PALACE RENOVE EN COEUR DE VILLE D'AIX LES BAINS - A vendre en Rez-de-chaussée avec accès possible PMR, un espace bureaux de 132m2 pouvant accueillir une profession libérale, médicale ou paramédicale :3 pièces de 27m2 - 33m2 - 34m2 (actuellement aménagé en 3 studios) et une grande entrée commune. La résidence est de qualité, à proximité de l'hyper centre, avec un accès à la piscine commune à la résidence. Nombreuses places de parking. Nous consulter pour plus d'informations. Visite virtuelle sur demande

**Surface commerciale** : 132 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 132 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **337 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **2 093 €**  
Montant honoraires : **16 %**

### Localisation

---

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**