

## Loto, Presse, Tabac, 80 m2, Bordeaux dans un quartier populaire (33000) en France

Annonce **C1194309** postée le **11/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Bordeaux : Commerce situé dans un quartier populaire de Bordeaux qui va être réaménagé prochainement, constituant ainsi une véritable opportunité.

Affaire pour un couple, fermée samedi après-midi et dimanche plus coupure le midi.

Quatre semaines de congés.

chiffre d'affaires HT 2022 de 243 800 € dont 138 400 € de commissions.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 300 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	244 000 EUR
EBE en 2022	84 000 EUR
Res. net en 2022	26 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **221 600 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**