

## Murs commerciaux, 720 m2, Hendaye (64700) en France

Annonce **C1194259** postée le **11/mai/2023**

### Description de l'activité

---

GM IMMOBILIER ENTREPRISE ET COMMERCE vous propose ce local neuf livré brut fluide en attente de 700m2 toute activité - Proche Mairie dans un bâtiment neuf -

Extraction d'air dans les 2 lots.Prêts à être occupés.

Pas de parking propre (Parking souterrain UNIGO en coin d'immeuble) mais à 2 pas de la place de la MAIRIE et de l'église.

Vendu 700 000 EUR HT + 6% HT d'honoraire agence- NEGOCIATION POSSIBLE IMPORTANTE !

Délégation de mandat via notre partenaire.

Groupe GM Immobilier France.

**Surface commerciale** : 700 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 720 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **700 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **652 985 €**

Montant honoraires : **7.2 %**

### Localisation

---

Localisation : **Hendaye (64700), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Hendaye : **14 827 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**