

## Local d'activité / Entrepôt, 293 m2 dans une zone d'activité,, Tresses (33370) en France

Annonce **C1192826** mise à jour le **20 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

Gironde - Tresses (33370) - Bordeaux rive droite, dans une zone d'activités attractive, proche d'un axe très passant (+ 20 000 véhicules / jour) et à proximité de la rocade sortie 24, local d'activités à la location d'une surface totale de 293 m2 comprenant 231 m2 d'entrepôt et 61 m2 de bureaux en mezzanine.

- Local avec hauteur sous plafond : 7 m.
- Site clos et sécurisé.
- Porte sectionnelle : 3,60 x 3 m.
- Bureaux en mezzanine livrés tout équipés prêts à cloisonner.
- Accès PL.
- SPL.
- Grand parking.

Plusieurs surfaces sont disponibles.

Disponibilité : Immédiate.

**Surface commerciale** : 293 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 293 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 524 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Tresses (33370), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Tresses : **4 146 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**