

## Garage automobile près de Dinan (22100) en France

Annonce **C1189844** postée le **14/avril/2023**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : A vendre un garage automobile situé à proximité de Dinan (22100).

Le bâtiment fait environ 265 m<sup>2</sup>. Il dispose de 4 ponts élévateurs et est entièrement aux normes. Il y a un terrain clôturé de plus de 2300 m<sup>2</sup>, ce qui est un atout certain pour développer l'activité.

Le chiffres d'affaires est en constante progression.

Les murs commerciaux sont également proposés à la vente au prix de 241 120 €, les frais d'agence inclus ce qui représente une opportunité de capitalisation.

**Surface commerciale** : 265 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 265 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 15 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **142 480 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**