

## Bureaux / Locaux professionnels, 853 m2, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1188984** postée le **07/avril/2023**

### Description de l'activité

---

\*\*\* A VENDRE \*\*\* Situé à proximité du centre-ville de Saint Brieuc, beau programme mixte comprenant 850m2 de bureaux environ, livré aménagé non cloisonné. Stationnement à disposition. Accessibilité à la RN12 rapide.

**Surface commerciale** : 853 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 853 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 945 411 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 801 306 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**