

## Loto, Presse, Tabac en Haute Garonne (31) en France

Annonce **C1187745** postée le **31/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Beau TPL intégré dans un centre commercial ouvert.

Bénéficie d'une clientèle fidèle et facile à gérer, d'un grand parking, de la proximité d'autres commerces, d'une grande surface, ainsi que d'une école.

Sans concurrence directe dans le centre commercial, cette affaire offre de de belles prestations.

Affaire actuellement gérée par un couple avec un employé.

**Loyer annuel : 11 369 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	161 000 EUR
EBE en 2021	92 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                 **330 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **132 000 €**  
L'affaire conviendrait pour :    un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**