

Immeuble, usage commercial et /ou industriel, Quévert (22100) en France

Annonce **C1184884** postée le **17/mars/2023**

Description de l'activité

Zone de Quévert (22100) : Immeuble à usage commercial et/ou industriel, ossature béton sur parpaings et ciment, charpente métallique couverture fibro.

Au rez-de-chaussée : Un magasin, une réserve, bureau, vestiaire, sanitaires et dépôt de 600 m2 environ.

Au 1er étage partiel, une grande mezzanine.

Une construction complémentaire de 60 m2 environ composé d'un garage couvert et d'un bureau.

Un parking bitumé en façade de 12 places environ.

Impôt foncier au locataire.

Les honoraire au locataire de 10 % HT d'une triennale de loyer HT.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer annuel : 70 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **4 583 €**

Localisation

Localisation : **Quévert (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quévert : **3 728 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.