

## Local d'activité / Entrepôt, 315 m2, Gouesnou (29850) en France

Annonce **C1181530** postée le **28/février/2023**

### Description de l'activité

---

Brest - Kergaradec - proximité immédiate de la voie express, un local d'activités d'environ 310 m2 dont 107 m2 à l'étage comprenant un atelier avec deux portes sectionnelles de part et d'autres du bâtiment et une partie showroom et bureaux.

6 places privatives de parking.

Disponible Fin du premier trimestre 2023.

Diagnostic Performance Energie en cours.

Honoraires : 9.720 € HT à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 315 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 315 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 100 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Gouesnou (29850), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Gouesnou : **6 478 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.