

## Café, Loto, PMU, Presse, Tabac, Condé-sur-l'Escaut (59163) en France

Annonce **C1180826** postée le **23/février/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Jolie petite affaire de village dans le cœur de l'Escaut.

Véritable lieu de vie multiservices et multigénérationnel.

Profil commerçant exigé.

Pas de travaux à prévoir, affaire saine et potentiel de développement de l'activité via restauration aujourd'hui uniquement à emporter.

Cuisine professionnelle.

Pas de salarié à reprendre.

Idéal couple.

Bail incluant un appartement bien entretenu.

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **117 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Condé-sur-l'Escaut (59163), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Condé-sur-l'Escaut : **9 816 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**