

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 45 m2, Albi (81000) en France

Annonce **C1178219** mise à jour le **09 février 2023**

Description de l'activité

Cession d'une charcuterie boucherie dans le TARN 81.

L'établissement est situé dans un village proche d'Albi,
CA 2022 proche de 180KE.

L'établissement existe depuis plus de vingt ans.

Emplacement en centre du village, places de parking devant l'établissement. Magasin et laboratoire avec matériel complet pour l'activité.

Qualité de vie: fermeture le dimanche après midi et le lundi, 3 à 5 semaines de congés. Idéal première affaire couple de professionnels.

Prix du fonds de commerce 67 000 FAI inclus.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 8 400 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
191 000 €	179 000 €	
€	€	
46 000 €	36 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **67 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **23 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Albi (81000), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Albi : **49 231 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.