

## Boulangerie près de Narbonne (11100) en France

Annonce **C1176408** mise à jour le **01 mars 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Boulangerie, pâtisserie proche de Narbonne littoral Aude sur grande avenue dans une ville.

Bon équipement, complet.

Personnel en place, tenue par un couple.

Seule boulangerie artisanale dans le c 1/2 ur de ville avec parking.

Bonne rentabilité.

Gros potentiel avec une belle clientèle locale et touristique.

Possibilité d'acheter les murs.

Honoraires inclus TTC à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Prix du fonds de commerce : 368.000 €.

**Loyer mensuel : 2 800 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **368 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Narbonne (11100), Aude, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**