

Bar, Hôtel restaurant de 18 chambres avec terrasse en Aveyron (12) en France

Annnonce **C1162821** postée le **31/octobre/2022**

Description de l'activité

Au cœur de l'Aveyron, dans un village attrayant et touristique, traversé par 2 rivières et de nombreux commerces.

Belle bâtisse qui abrite 18 chambres, une salle de restaurant agencée et décorée avec goût et une terrasse très bien exposée.

Appartement 3 pièces au dessus du commerce.

Le propriétaire accorde un faible loyer afin de faciliter la reprise de ce fonds de commerce.

Idéal par un couple de professionnel.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de chambres : **18**

Loyer annuel : 18 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **68 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **27 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Aveyron, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.