

## Restaurant gastronomique en Ariège (09) en France

Annonce **C1145789** postée le **07/juillet/2022**

### Description de l'activité

---

ARIEGE - Vend fonds de commerce d'un restaurant dans une ancienne demeure de maître situé sur un axe principal avec un fort passage touristique.

Dans un cadre raffiné, avec une cuisine soignée il accueille entre 40 et 50 clients par jour.

Avec un matériel complet et un personnel formé, le repreneur bénéficiera de tous les atouts pour réussir.

Cette affaire s'adresse à un professionnel de la restauration ou à un couple souhaitant s'épanouir dans un environnement agréable et convivial.

**Surface totale** : 56 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 23 700 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
321 000 €	334 000 €	325 000 €
€	€	€
100 000 €	71 000 €	61 000 €
€	€	€
€	€	€
5 €	3 €	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **45 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Ariège, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.