

## Pharmacie, Para-pharmacie dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1142967** postée le **24/juin/2022**

### Description de l'activité

---

Petit prix cause retraite pour cette pharmacie implantée dans la Vienne, en milieu rural.

Grand logement de caractère au dessus de commerce, le tout pour un petit loyer.

Belle rentabilité permettant de vivre confortablement avec un petit apport.

Avantages fiscaux d'une ZRR (zone de revitalisation rurale).

**Loyer annuel : 8 012 €**

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
469 000 €	511 000 €	650 000 €
€	€	€
97 000 €	114 000 €	100 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **60 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **18 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.