

Restaurant en Vendée (85) en France

Annonce **C1134417** mise à jour le **04 mai 2022**

Description de l'activité

EMPLACEMENT EXCEPTIONNEL proche site très touristique
Petit restaurant TRES CHALEUREUX, décoration récente et de bon goût
Espace cosy
Les gérants actuels ont aménagé leurs horaires pour travailler en couple
LES PLUS :
- SANS SALARIES à reprendre
- BAIL 3/6/9 en cours
- MATERIEL entretenu
- DECO DESIGN
- VEHICULE de fonction

Loyer annuel : 1 188 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
310 000 €	162 000 €	
€	€	
104 000 €	70 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **49 500 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.