

Restaurant, Crêperie licence IV 32 couverts avec terrasse dans un village touristique, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1124566** mise à jour le **25 décembre 2023**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Restaurant - crêperie - burger saisonnier avec limonade (40% du CA), situé au bord de l'eau.

Restauration avec carte courte burger, crêpes, moules - produits frais.

Affaire saisonnière ; une des plus belles affaires du village hyper touristique.

L'ancien bâtiment en pierres apparentes est très bien entretenu, la salle et la cuisine ont été entièrement refaits en 2023. Intérieur de 32 places et 2 terrasses de 70 places mini.

- CA HT 2023 sur 6,5 mois de 384 K€ - 40% du CA en limonade.

- CA en forte progression.

Une affaire idéale pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

CA	384 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Prix de cession : **383 600 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **90 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.