

## Bar, Restaurant licence IV avec terrasse, Saint-Saturnin (63450) en France

Annonce **C1123313** mise à jour le **09 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Ancien bar-restaurant avec Licence IV et cuisine professionnelle, avec logement, murs à vendre.

Situation : Un village touristique situé au sud de Clermont-Ferrand, accès autoroute A75 proche.

Terrasse sur le domaine public.

Surface totale d'environ 337 m<sup>2</sup> (dont 235 environ pour le local professionnel avec véranda).

Chauffage gaz.

Travaux à prévoir.

Prix en baisse (203 300 € FAI).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 235 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 337 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **203 300 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Saturnin (63450), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Saturnin : **1 170 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.