

## Local commercial actuellement Café, Restaurant, Tunis aux Berges du Lac II, dans un quartier dynamique en Tunisie

Annonce **C1121165** postée le **28/février/2022**

### Description de l'activité

---

Berges du Lac 2 : A vendre des murs de locaux commerciaux situés au sein d'un immeuble bureautique récent, dans un quartier dynamique et à proximité des ambassades ; emplacement très stratégique.

Une surface de 200 m2 se composant de : - Un café - resto bien équipé d'une superficie de 100 m2 avec une terrasse sur 2 façades sur une route principale.

- Un grand espace de vocation bureautique éclairé par une vitrine, un bureau décloisonnable et WC avec lave-mains, situé au premier étage.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **304 500 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Tunis**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**